



newbrand.

*2507 | **DAMEL**

יזמות • אספקות • בנייה

— A 5 GARDEN —

**LIVING
RE-
CREATED**

G



דירת גן 5 חדרים
דירה #01 / קומה 1
כ־129 מ"ר / גינה
כ־205 מ"ר צפוני

A5

GENESIS
— NETANYA —

GENESIS
GENESIS
GENESIS



תוכנית זו הינה להמחשה בלבד ואינה מהווה מסמך המחייב את החברה. המידות, מפרט, פירוטים ושטחים הינם בקירוב וכפופים לשינויים. את החברה יחייב ברק חוזי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחיו. ההדמיות, הריהוט, ארונות המטבח והכלים הסניטריים הינם לצורכי המחשה בלבד. ט.ל.ח.

GENESIS
GENESIS
GENESIS

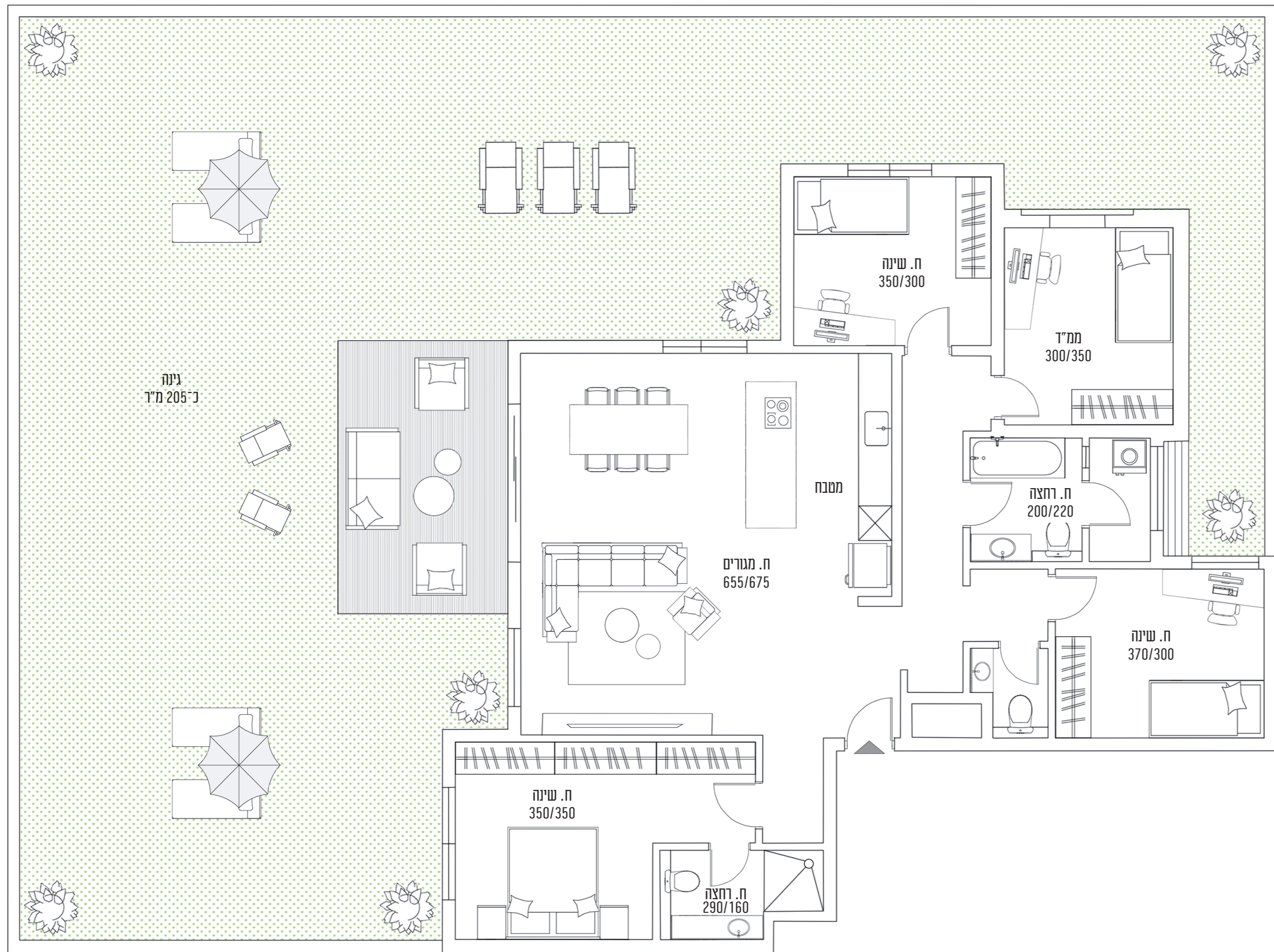
מגדל היוקרה
שבורא סטנדרטים
חדשים //

בשילוב מושלם, בין צירי תחבורה לחוף הים, שוכן מגדל היוקרה "GENESIS" בן 15 הקומות המשקיף על פארק איינשטיין. המגדל תוכנן ונבנה בחשיבה על כל פרט לנוחות והנאת הדיירים. מהלובי ומועדון הדיירים הענק, דרך דירות 4-5 חדרים גדולות במיוחד, בדגש על דירות הגן והפנטהאוזים המרהיבים, מבחינים כי הפרויקט מציב רף חדש של סטנדרטים. המראה המפואר, המיקום המנצח והתכנון המדויק מבטיחים לדיירי המגדל פיסת גן עדן.



GENESIS

הדמיית תחשיב נכד



בניין וסביבת מגורים

- בניין בטיק בן 56 דירות
- עיצוב ארכיטקטוני עכשווי חיפוי אלומיניום יוקרתי
- לובי כניסה מפואר, מעוצב על ידי אדריכל פנים
- פיתוח סביבתי וגיתת ענק, מעוצב ע"י אדריכל נוף
- מעלית שבת מפוארת ומהירה
- חניה לכל דייר
- מועדון דיירים מרווח ויוקרתי וחדר כושר מאובד
- מעקה אלומיניום משולב זכוכית

הדירה

- דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה
- דלתות פנים דגם יוניק על פנודו,
- עמידות למים במגוון צבעים לבחירה
- אלומיניום איכותי הכולל תריסים חשמליים
- והשתות בכל הבית למעט ממ"ד
- ריצוף גרנים פורצלן 80*80
- (למעט בחדרי הרחצה ושירותים)
- חשמל חלף פאזי
- אביזרי חשמל איכותיים GEWISS או ש"ע
- נקודת סלויזיה ותקשורת בכל חדר
- ויסרינה רחבה ביציאה למרפסת
- חלונות עם זיגוג כפול
- אינטרקום T.V עם צג צבעוני בדידה
- הכנה למגון מיני מרכזי בכל החדרים
- מעקה אלומיניום / זכוכית במרפסת
- נקודת גז ומים במרפסת שמש ובמטבח

המטבח

- מטבח סמל או שר"ע כולל אי
- משטח שיש במטבח מסוג אבן קיסר
- וסילסטון במבחר דגמים
- כיור בהתקנה שטוחה אקרילי או נירוסטה
- ברז מטבח נשלף

חדרי הרחצה

- ריצוף וחיפוי גרנים פורצלן יוקרתי
- (אנטיסליפ) במבחר גוונים לבחירה
- ברזי פרח איכותיים
- אסלות תלויות עם מיכלי הדחה סמויים
- ארון אמבטיה מעוצב בחדר הרחצה כללי
- הכנה לתנור חימום בחדרי הרחצה

מרפסת

- דק (או אפשרות לדק) עץ/סינטטי יוקרתי
- ברז גן
- נקודת גז לכרביקוי
- נקודת סלויזיה ושקעי חשמל
- ריצוף מרפסת במגוון סוגים לבחירה





newbrand.

*2507 | **DAMEL**

יזמות • אספקות • בנייה

— B5 GARDEN —

**LIVING
RE-
CREATED**

G



דירת גן 5 חדרים
דירה #02 / קומה 1
כ־129 מ"ר / גינה
כ־205 מ"ר דרומי

5
כנ

GENESIS
— NETANYA —

GENESIS
GENESIS
GENESIS



תוכנית זו הינה להמחשה בלבד ואינה מהווה מסמך המחייב את החברה. המידות, מפרט, פירוטים ושטחים הינם בקירוב וכפופים לשינויים. את החברה יחייב ברק חוזי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחיו. ההדמיות, הריהוט, ארונות המטבח והכלים הסניטריים הינם לצורכי המחשה בלבד. ט.ל.ח.

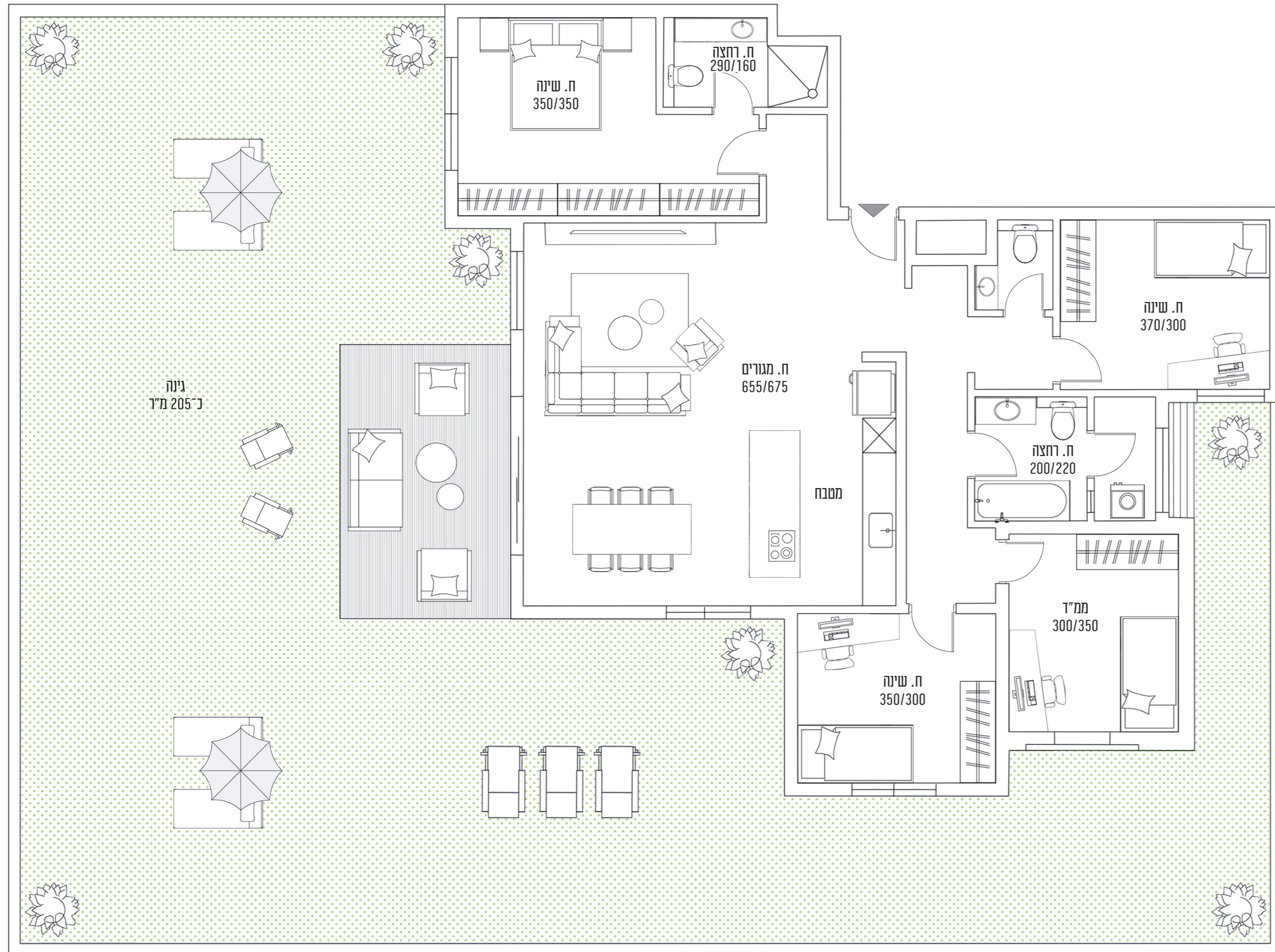
GENESIS
GENESIS
GENESIS

מגדל היוקרה
שבורא סטנדרטים
חדשים //

בשילוב מושלם, בין צירי תחבורה לחוף הים, שוכן מגדל היוקרה "GENESIS" בן 15 הקומות המשקיף על פארק איינשטיין. המגדל תוכנן ונבנה בחשיבה על כל פרט לנוחות והנאת הדיירים. מהלובי ומועדון הדיירים הענק, דרך דירות 4-5 חדרים גדולות במיוחד, בדגש על דירות הגן והפנטהאוזים המרהיבים, מבחינים כי הפרויקט מציב רף חדש של סטנדרטים. המראה המפואר, המיקום המנצח והתכנון המדויק מבטיחים לדיירי המגדל פיסת גן עדן.



GENESIS



בניין וסביבת מגורים

- בניין בוטיק בן 56 דיירות
- עיצוב ארכיטקטוני עכשווי חיפוי אלומיניום יוקרתי
- לובי כניסה מפואר, מעוצב על ידי אדריכל פנים
- פיתוח סביבתי וגיתת ענק, מעוצב ע"י אדריכל נוף
- מעלית שבת מפוארת ומהירה
- חניה לכל דייר
- מעודן דיירים מרווח ויוקרתי וחדר כושר מאבוד
- מעקה אלומיניום משולב זכוכית

הדירה

- דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה
- דלתות פנים דגם יניק על פנודו,
- עמידות למים במגוון צבעים לבחירה
- אלומיניום איכותי הכולל תריסים חשמליים
- השטוח בכל הבית למעט ממ"ד
- ריצוף גרנים פורצלן 80*80
- (למעט בחדרי הרחצה ושירותים)
- חשמל חלת פאזי
- אביזרי חשמל איכותיים GEWISS או ש"ע
- נקודת סלויזיה ותקשורת בכל חדר
- ויסרניה רחבה ביציאה למרפסת
- חלונות עם זיגוג כפול
- אינטרקום T.V עם צג צבעוני בדירה
- הכנה למגון מיני מרכיבי בכל החדרים
- מעקה אלומיניום / זכוכית במרפסת
- נקודת גז ומים במרפסת שמש ובמטבח

המטבח

- מטבח סמל או ש"ע כולל אי
- משטח שיש במטבח מסוג אבן קיסר
- וסילסטון במבחר דגמים
- כיר בהתקנה שטוחה אקרילי או נירוסטה
- ברז מטבח נשלף

חדרי הרחצה

- ריצוף וחיפוי גרנים פורצלן יוקרתי
- (אנטיסליפ) במבחר גוונים לבחירה
- ברזי פרח איכותיים
- אסלות חליות עם מיכלי הדחה סמויים
- ארון אמבטיה מעוצב בחדר רחצה כללי
- הכנה לתנור חימום בחדרי רחצה

מרפסת

- דק (או אפשרות לדק) עץ/סינטטי יוקרתי
- ברז גן
- נקודת גז לברביקיו
- נקודת סלויזיה ושקעי חשמל
- ריצוף מרפסת במגוון סוגים לבחירה

