



newbrand.

*2507 | דאמל

יזמות • אדריכלות • בנייה

— P5A PENTHOUSE —

**LIVING
RE-
CREATED**



**GENESIS
GENESIS
GENESIS**

/ פנטהאוז 5 חדרים /
/ דירה #15 / קומה 15 /
כ־163 מ"ר / מרפסות
כ־120 מ"ר

P5A

GENESIS
— NETANYA —



תוכנית זו הינה להמחשה בלבד ואינה מהווה מסמך המחייב את החברה. המיזות, מפרט, פירוט ושטחים הינם בקירוב וכפופים לשינויים. את החברה יחייב ברק חוזי המכר, המפרטים, תוכנית המכר ונספחיו. ההדמיות, הריהוט, ארונות המטבח והכלים הסניטריים הינם לצורכי המחשה בלבד. ט.ל.ח.

GENESIS
GENESIS
GENESIS

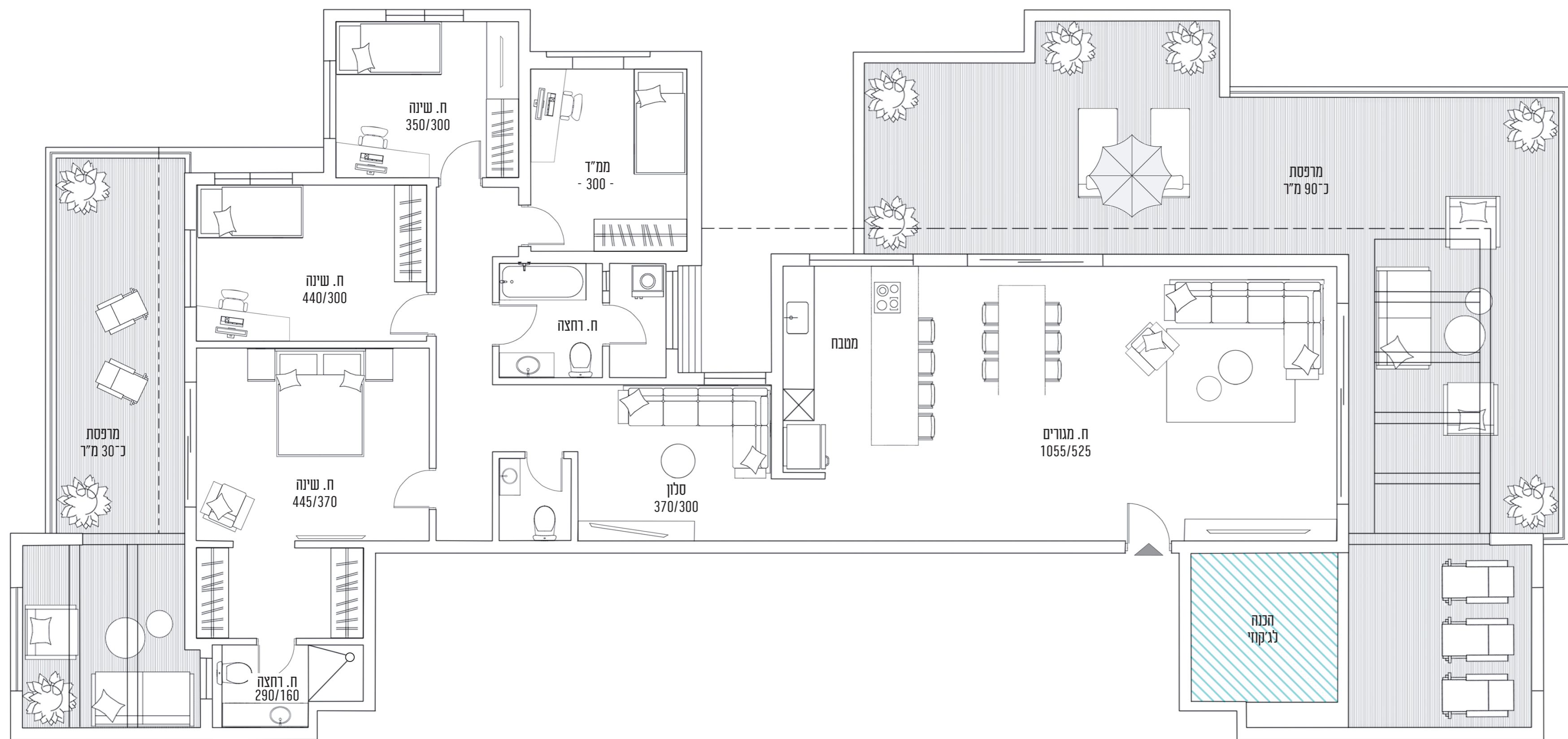
מגדל היוקרה
שבזרא סטנדרטים
חדשים //

בשילוב מושלם, בין צירי תחבורה לחוף הים, שוכן מגדל היוקרה "GENESIS" בן 15 הקומות המשקיף על פארק איינשטיין. המגדל תוכנן ונבנה בחשיבה על כל פרט לנוחות והנאת הדיירים. מהלובי ומועדון הדיירים הענק, דרך דירות 4-5 חדרים גדולות במיוחד, בדגש על דירות הגן והפנטהאוזים המרהיבים, מבחינים כי הפרויקט מציב רף חדש של סטנדרטים. המראה המפואר, המיקום המנצח והתכנון המדויק מבטיחים לדיירי המגדל פיסת גן עדן.



GENESIS

הדמיית תחשיב נכד



בניין וסביבת מגורים

- בניין בוטיק בן 56 דירות
- עיצוב ארכיטקטוני עכשווי חיפוי אלומיניום יוקרתי
- לובי כניסה מפואר, מעוצב על ידי אדריכל פנים
- פיתוח סביבתי וגינת ענק, מעוצב ע"י אדריכל נוף
- מעלית שבת מפוארת ומהירה
- חניה לכל דייר
- מועדון דיירים מרווח ויוקרתי וחדר כושר מאובזר
- מעקה אלומיניום משולב זכוכית

הדירה

- דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה
- דלתות פנים דגם יוניק של פנדור,
- עמידות למים במגוון צבעים לבחירה
- אלומיניום איכותי הכולל תריסים חשמליים
- ורשתות בכל הבית למעט ממ"ד
- ריצוף גרנים פורצלן 80*80
- (למעט בחדרי רחצה ושירותים)
- חשמל חלת פאזי

- אביזרי חשמל איכותיים GEWISS או ש"ע
- נקודת טלוויזיה ותקשורת בכל חדר
- יסרינה רחבה ביציאה למרפסת
- חלונות עם זיגוג כפול
- כיור בהתקנה שטוחה אקרילי או נירוסטה
- ברז מטבח ושלף
- אינסרוקום T.V עם צג צבעוני בדירה
- הכנה למזגן מיני מרכזי בכל החדרים
- מעקה אלומיניום / זכוכית במרפסת
- נקודת גז ומים במרפסת שמש ובמטבח

המטבח

- מטבח סמל או שו"ע כולל אי
- משטח שיש במטבח מסוג אבן קיסר
- וסילסטון במבחר דגמים
- כיור בהתקנה שטוחה אקרילי או נירוסטה
- ברז מטבח ושלף

חדרי הרחצה

- ריצוף וחיפוי גרנים פורצלן יוקרתי (אנטיסליפ) במבחר גוונים לבחירה
- ברזי פרח איכותיים
- אסלות תלויות עם מיכלי הדחה סמויים
- ארון אמבטיה מעוצב בחדר רחצה כלי
- הכנה לתנור חימום בחדרי רחצה

מרפסת

- דק (או אפשרות לדק) עץ/סינטטי יוקרתי
- ברז גן
- נקודת גז לכרביקיו
- נקודת טלוויזיה ושקעי חשמל
- ריצוף מרפסות במגוון סוגים לבחירה