




HAGALIL
 raanana
 / פנטהאוז / #23 / 6 חדרים /

NEW BRAND

*2507



לחיות
 את
 העידן.
 ליהנות
 מהשקט.



פנטהאוז / 6 חדרים / דירה #23 / קומה 7 / כ־154 מ"ר

מרפסת מזרחית כ־73 מ"ר / מרפסת מערבית 60 מ"ר / מרפסת דרומית כ־13 מ"ר

תוכנית זו הינה להחשפה בלבד ואינה מהווה מסמך המחייב את ההנדסה. המידות, מפרט, פירוטים ושטחים הינם בסביבתם המינימלית. את ההנדסה יסיימו רק חוץ המבנה, המפרטים, תוכנית המבנה ומספיקי, ההדמיות, הרווחות, ארונות המטבח והכלים המיועדים הינם לצורכי המחשפה בלבד. ט.ל.ח.

בהתקנה שטוחה אקרילי או נירוסטה < מנוון ברזי מטבח משודרגים **חדרי הרחצה** < ריצוף וחיפוי נרניס פורצלן יוקרתי (אנטיסליפ) במבחר נוונים לבחירה < ברזי פרח איכותיים < אסלות תלויות עם מינלי הדחה סמויים < ארון אמבטיה מעוצב בחדר רחצה כלי < הנה לתנור חימום בחדרי רחצה **במרפסת** < ברזן < נקודת נלברביקיי < נקודת טלויזיה ושקעי חשמל < ריצוף מרפסות במנוון סוויס לבחירה

רחבה ביציאה למרפסת < חלונות עם זינון כפול < אינטרקום T.V עם צנ צבעוני בדירה < הנה למזנון מיני מרכזי בכל החדרים < מעקה אלומיניום / זכוכית במרפסת < נקודת נז ומים במרפסת שמש ובמטבח < מערכת סולרית (דוד+קולט) של כרומנון < מזנון מיני מרכזי בכל הדירה **המטבח** < מטבח סמל או שורע < משטח שיש במטבח מסוג אבן קיסר וסילסטון במבחר דגמים < כיו

הדירה < דלת ביטחון מעוצבת בבנייה לכירה < דלתות פנים דגם יוניק של פנדור, עמידות למים במנוון צבעים לבחירה < אלומיניום איכותי הכולל תריסים חשמליים ורשתות בכל הבית למעט ממ"ד < ריצוף נרניס פורצלן 80*80 (למעט בחדרי רחצה ושירותים) < חשמל תלת פאזי < אביזרי חשמל איכותיים GEWISS או שרע < נקודת טלויזיה וטלפון בכל חדר < ויטרינה

בניין וסביבת **מגורים** < בניין בוטיק בן 23 דירות + 2 דיירים בכל קומה, עיצוב ארניטקטוני עכשווי מחופה אבן בשני נוונים < לובי בנייה מפואר, מעוצב על ידי אדריכל פנים < פינתח סביבתי וגינות, מעוצב על ידי אדריכל נוף < מעלית מפוארת ומהירה עם אופציה למעלית שבת < חניה אחת לכל דייר ומחסן פרטי < מרחק הליכה מאחוזת, מוסדות חינוך ובתי כנסת.

